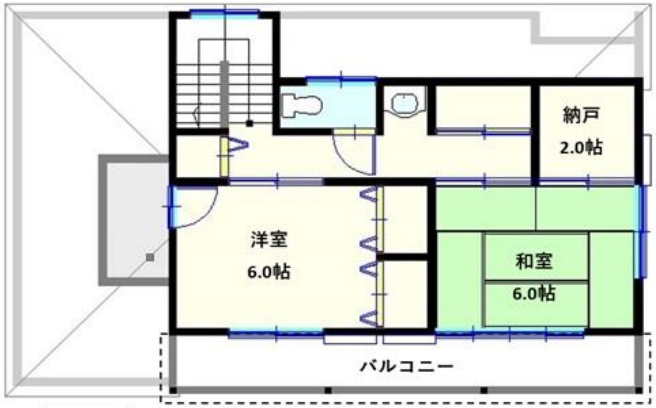
中古戸建

ＪＲ五日市線
「武蔵増戸」駅より車4分(徒歩23分)
ＪＲ五日市線　　西東京バス「日の出折返場」下車
「武蔵五日市」駅よりバス11分停徒歩2分

子育てと高齢者福祉の町「日の出町」
オール電化仕様の注文住宅です！

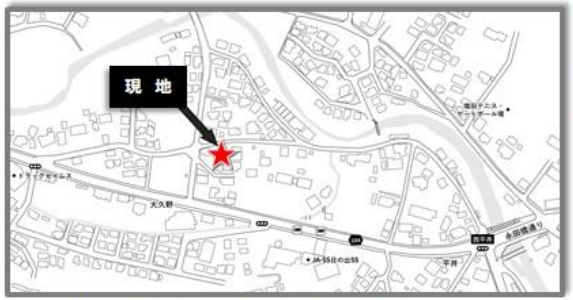
自然豊か・閑静な住宅街です
敷地内駐車スペース3台可・庭付き
充実の収納スペース・敷地内倉庫有

1階



2階

現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

陽当たり良好！外観は日本瓦葺・サイディングの落ち着いたデザインです

【設備・仕様(一部)】

●システムキッチン(家電収納付)●オールメタルIH●ユニットバス1坪タイプ(換気乾燥機付)●洗髪洗面化粧台(1,2階共)●1階トイレ手洗器●大型玄関収納●濡縁●テラス屋根(1階)●バルコニー屋根(2階)●電気温水器(給湯器)●住宅用火災報知器

【ライフインフォメーション】

●日の出町役場…徒歩7分
●日の出イオンモール…車9分
●圏央道日の出IC…車7分
●JR武蔵五日市駅…車7分
●阿伎留医療センター…車8分

物件種目	中古戸建		
最寄駅	五日市線「武蔵増戸」駅		
間取	5DK		
価格	2,850 万円		
所在地	東京都西多摩郡日の出町大久野		
土地	土地面積	269.15m²/81.41坪(公簿)	
建物	建物面積	1階:71.88m² 2階:39.38m² 合計 111.26m²/33.65坪(公簿)	
	構造規模	木造瓦葺2階建	
	築年月	平成17年9月築	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
高度地区	第一種高度	防火指定	なし (22条適用)
土地権利	所有権	地目	宅地
現況	空	都市計画	市街化区域
引渡日	相談	建ぺい率	40%
		容積率	80%
接道状況	北側:公道 幅員3.6m		
設備	公営水道・東京電力・オール電化		
その他	※ 建築確認済証あり ※ ご案内の際には当社へご連絡下さい。		

扶桑建設株式会社 不動産部
0120-007-738
営業時間 8:00～17:00(定休日 日曜・祝日)
〒196-0015 東京都昭島市昭和町1-13-10
TEL.042-549-7707(直通) FAX.042-541-6271
E-mail:fudousanbu@tokyo-fuso.jp http://www.tokyo-fuso.jp/

FAXでお問合せのお客様は、印刷して必要事項を記入の上、下記までご送付ください。

氏名
電話
住所
物件No. 301 日の出町中古戸建